

## Ogłoszenie o konkursie

Dyrektor Centrum Kultury „Zamek” ogłasza pisemny konkurs na dzierżawę części terenu zielonego oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 3, AR-9 obręb Leśnica.

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa terenu w terminie od 01.05.2022 – 30.09.2022 celem stworzenia **Strefy gastronomiczno – rekreacyjnej przy Zamku Leśnickim**.

Wielkość dzierżawionej części nieruchomości uzależniona będzie od przedstawionej koncepcji przez Oferenta. Minimalna wielkość dzierżawionego terenu wynosi 100m<sup>2</sup>, wielkość maksymalna 370m<sup>2</sup>.

Na przedmiotowym terenie gastronomia jest możliwa w pojazdach typu Foodtruck lub w kontenerze gastronomicznym.

### Termin składania ofert.

Pisemne oferty należy złożyć do dnia 15.04.2022 do godziny 11.00 w Centrum Kultury „Zamek”, pl. Świętojański 1, 54-076 Wrocław.

Złożona oferta powinna zawierać: opis planowanych działań w strefie oraz wizualizację stoiska.

### Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów, którym nadaje się następujące wagi:

- |    |                                     |         |
|----|-------------------------------------|---------|
| 1. | Oferta cenowa                       | 50 pkt. |
| 2. | Koncepcja aranżacji terenu          | 30 pkt. |
| 3. | Proponowana działalność rekreacyjna | 20 pkt. |

Preferencje dotyczące oferty w strefie gastronomiczno - rekreacyjnej:

- wysoka jakość menu (z uwzględnieniem dzieci, wegetarian)
- oferowanie ciepłych i oraz zimnych napoi
- w przypadku sprzedaży piwa, możliwe jest tylko piwo rzemieślnicze

Wymagane zabezpieczenie techniczne terenu:

- toalety przenośne
- okablowanie i zabezpieczenie instalacji elektrycznej (np. najazdy)
- sprzętanie we własnym zakresie oraz własny kontener na śmieci
- ochrona



### **Procedura i przebieg konkursu:**

1. Konkurs przeprowadza Komisja konkursowa powołana przez Dyrektora Centrum Kultury „Zamek”.
2. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320, z 2021 r. poz. 1509, 2459).
3. Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego ogłoszenia o Konkursie ofert poprzez zamieszczenie niniejszego ogłoszenia na stronie internetowej Centrum Kultury „Zamek”.
4. Postępowanie polega na analizie złożonych pisemnych ofert na dzierżawę nieruchomości objętej postępowaniem.
5. Otwarcie ofert nastąpi dnia 15 kwietnia 2022r. Otwarcie i ocena ofert są niejawne.
6. Komisja konkursowa po rozpatrzeniu i analizie ofert przedstawi wybranych oferentów wraz z uzasadnieniem do rozpatrzenia przez Dyrektora Centrum Kultury „Zamek”.
7. Wynik konkursu zostanie ogłoszony w terminie pięciu dni roboczych od daty otwarcia ofert. Podpisanie umowy z wybranym Oferentem nastąpi w ciągu 2 tygodni po jego wyborze.
8. Centrum Kultury „Zamek” zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podawania przyczyny na każdym etapie jego postępowania. Oferentom nie przysługują żadne roszczenia względem Centrum Kultury „Zamek” w przypadku unieważnienia postępowania lub jego odwołania.